



**Comune
di
Partinico**

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico - PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Determinazione R.G. N° 1679 del 23-12-2016

COPIA ALBO

OGGETTO	Impegno e liquidazione canone locazione di terreno di mq. 90 foglio 19, particella 574 (porzione) prospiciente il viale dei platani utilizzato per allargamento viario periodo: 01-03-2016/ 28-02-2017.
Responsabile del Settore: Dott. Antonino Sciacchitano	
Ufficio Proponente: Patrimonio	
Responsabile del Procedimento: Salvatore Guzzardo	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 20-01-2017

SETTORE n° 02

Reg. n° 159 del 22/12/2016



**Comune
di
Partinico**

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico – PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

OGGETTO: Impegno e Liquidazione canone locazione di terreno di mq. 90 foglio 19, particella 574 (porzione) prospiciente il viale dei platani utilizzato per allargamento viario periodo: 01-03-2016 / 28-02-2017.

IL Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n. 10/91, propone l'adozione della seguente Determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza:

Premesso:

CHE con Delibera di G.M. n° 456 del 18.11.1998 resa esecutiva nelle forme di legge si approvava il progetto dei lavori di completamento del viale dei Platani interessati all'Area proprietà del demanio delle ferrovie dello stato;

CHE pertanto l'Ufficio Tecnico della Metropolis s.p.a. Direzione Operativa Territoriale di Palermo, che si occupa del patrimonio per conto delle Ferrovie dello Stato s.p.a. concedeva l'affidamento provvisorio a questo Comune, in attesa della formalizzazione mezzo vendita, della striscia di terreno demaniale di mq. 90 f.g 19, particella 574, (porzione) prospiciente il Viale dei Platani, da utilizzare per allargamento viario;

CHE con atto di obbligo firmato dal Sindaco pro-tempore, in data 20.01.1999, il suddetto affidamento veniva autorizzato per anni due dal 01.03.1999 al 28.02.2001, rinnovabile tacitamente per un eguale periodo, per un canone annuo di £. 800.000 (oltre variazione ISTAT), da corrispondere a biennio anticipato;

CHE con nota prot.n ° 27263 del 28.10.2004 la Ferservizi comunicava che fino alla data del nuovo contratto di affitto che si andrà a stipulare per l'uso dell'immobile, il canone locativo dovrà essere corrisposto con le modalità stabilite con l'atto d'obbligo stipulato in data 20.01.1999;

CHE con nota Protocollo Generale n° 162004 in data 11.06.2003, la Società Ferservizi di Roma comunicava che la Società Metropolis s.p.a. sede centrale di Roma, che gestiva il patrimonio Ferroviario Nazionale, assumeva nuova denominazione sociale di FERSERVIZI s.p.a. Viale del Campo Boario n° 19 - 00153 Roma, come pure la sede distaccata di Palermo, Piazza Giulio Cesare n 27/E;

CHE con nota prot. n° 7059/Urb. del 22.07.2003, la medesima Società nel ribadire la modifica della denominazione sociale della preesistente Metropolis, comunicava, tra l'altro,





Comune
di
Partinico

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico - PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

che i pagamenti canonici, oneri etc. dovranno intestarsi alla Società R.F.I (Rete Ferroviaria Italiana) s.p.a. ed avvenire esclusivamente tramite BancoPosta
IBAN ITO3A0760103200000016527020 - ;

CHE la "RFI" Ferservizi s.p.a. Piazza Giulio Cesare, 27/E 90127 - Palermo ha fatto pervenire fattura n.8201013500 del 01.03.2016 dell'importo pari ad € ~~439,93~~ **439,93** relativa al predetto canone di locazione per il periodo ~~28.02.2016 - 27.02.2017~~ 28.02.2016 - 27.02.2017

RITENUTO necessario provvedere all'impegno e alla liquidazione del predetto canone alla FERSERVIZI S.p.a. di Palermo Gruppo Ferrovie dello Stato, Polo Territoriale di Palermo Piazza Giulio Cesare, 27/E 90127 Palermo;

PER le motivazioni espresse in premessa che qui devono intendersi integralmente ripetute e trascritte;

PROPONE

1. **Impegnare** a favore della R.F.I. S.p.A. (Rete Ferroviaria Italiana) con sede legale in Roma - Piazza della Croce Rossa n.1, e Sede contabile **FERSERVIZI S.p.A.** Piazza Giulio Cesare n 27/E 90127 Palermo - C.F.01585570581 e P. IVA n. 01008081000 la complessiva somma di € **439,93** per il canone di locazione relativo al periodo 01.03.2016 / 28.02.2017, giusta fattura n 8201013500 del 01/03/2016;
2. **Imputare** la superiore somma di € **439,93** al Titolo 1 - Funzione 1 - Servizio 6 - Intervento 4 - Cap 299 " Canone di Locazione Area Demaniale Viale dei Platani- FS" del Bilancio 2016;
3. **Liquidare** la complessiva somma di € **439,93** e fare carico al Settore Economico Finanziario di emettere mandato di pagamento a mezzo bonifico IBANIT03A0760103200000016527020 - POSTE ITALIANE SPA, specificando nel mandato, il codice n. 28RF9033700201, relativo alla utenza.

Il Responsabile del Procedimento
Salvatore Guzzardo



**Comune
di
Partinico**

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico – PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ESAMINATA la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTO il D.to Lgs n. 267 del 18/08/2000 “Norme sull’ordinamento degli Enti Locali”

VISTO l’art 107 del D. Lgs.vo 267/2000 e l’art. 4 del D. Lgs 165/2001, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;

VISTI gli artt. 183 e 184 del D.Lgs 267/2000 che disciplinano le procedure di assunzione, prenotazione e impegni di spesa e le procedure di liquidazione della spesa;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n 53 del 24/11/2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2016;

VISTA la deliberazione di G.M. n 191 del 06/12/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) attribuendo ai Responsabili di Settore la gestione dei capitoli di spesa;

VISTA la determinazione sindacale n.° 06 del 25/03/2016 con la quale è stato nominato Responsabile del Settore Economico Finanziario il Dott. Antonino Sciacchitano;

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Dott. Antonino Sciacchitano



Comune
di
Partinico

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico - PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Uff. Liquidazioni / Mandati

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della legge Reg. n° 10/91 attesta, relativamente alla parte di competenza, del Settore Gestione Finanziaria, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza.

ATTO N° _____

Impegno n° 3707 Cap 200 Cod 01.06.103 Bilancio _____

Impegno n° _____ Cap _____ Cod _____ Bilancio _____

Mandato n° _____ Cap _____ Cod _____ Bilancio _____

Mandato n° _____ Cap _____ Cod _____ Bilancio _____

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura Finanziaria

Li, _____

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Dott. Antonino Sciacchitano



**Comune
di
Partinico**

Provincia di Palermo

www.comune.partinico.pa.it

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Settore 2

Piazza Umberto I, 3 - 90047 Partinico – PA

Responsabile :Dott. Antonino Sciacchitano

e-mail:sciacchitano@comune.partinico.pa.it

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Antonella Spataro

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91)

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Antonella Spataro
